



La Cerecera

Casa Rural ★★★★★

Casa rural de alquiler íntegro para familias o grupos. Normas de obligado cumplimiento.

Este documento será informado a los clientes en el momento de realizar la reserva y el consentimiento al mismo se formalizará en el momento de la entrega de llaves el día de la llegada a la casa rural y con la firma de la ficha de entrada.

- 1.- En el momento de realizar la reserva el cliente facilitará su nombre y apellidos, un número de teléfono de contacto y una dirección de correo electrónico.
- 2.- Para confirmar la reserva se abonará una señal que irá desde 400€ hasta 600€ en función de la duración de la estancia. Dicho depósito se realizará mediante transferencia bancaria a la cuenta de La Cerecera, C.B. que se facilitará al cliente previamente. El resto del importe total de la estancia se pagará la semana previa a la llegada en la misma cuenta bancaria de la reserva, o bien en efectivo en el momento de la entrega de llaves el día de la llegada.
Este apartado no tiene validez para clientes que hayan hecho su reserva a través de otros portales como AIRB&B.
- 3.- La propiedad se reserva el derecho de pedir una fianza para daños de 400€ a los grupos que estime oportuno y que tendrá que ser abonada también en el momento de la reserva y en la misma cuenta bancaria. Una vez comprobado que no haya desperfectos en el mobiliario y/o utensilios, instalaciones, y equipamientos de la casa, el importe de la fianza será devuelto en 48 horas.
- 4.- Horarios: La hora de entrada será a partir de las 16:00h y la salida antes de las 12:00h. No obstante, se podrá pactar un horario diferente en función de la disponibilidad, sin cargo adicional.
- 5.- Deberá detallarse exactamente el número de adultos, niños y menores de 2 años que se alojarán en la casa rural durante los días de estancia acordados en el momento de formalizar la reserva. Está terminantemente prohibido el paso, uso y disfrute de la casa rural y de todas sus instalaciones a personas que no estén registradas a la llegada. Si se detecta un número mayor de personas de las contratadas y registradas en el checkin de entrada, se podrían aplicar cargos adicionales de 100€/persona adicional/día y se podría solicitar el desalojo inmediato de la casa en el momento que se superase la capacidad máxima autorizada.
Cumpliendo con la normativa actual, el día de entrada se deberá facilitar todos los DNI de los huéspedes para hacer el checkin.
- 6.- La casa dispone de cocina totalmente equipada, sábanas y toallas de baño. Se incluyen las toallas de piscina, si es el caso.
- 7.- La casa rural dispone de 2 chimeneas, una en el salón y otra en la habitación nº 8. Durante todo el año está terminantemente prohibido el uso de la chimenea para el cocinado de alimentos. En el exterior existe una barbacoa para uso de los huéspedes durante todo el año. En el precio está incluido un cesto de leña por noche de estancia. Por razones del emplazamiento de la propiedad y por normativa forestal, en el exterior está terminantemente prohibido hacer uso de cualquier tipo de material pirotécnico (petardos, bengalas, etc).



La Cerecera

Casa Rural ★★☆☆

8.- No está permitido la celebración de despedidas de soltero ni fiestas descontroladas. Ante evidencias de VANDALISMO, RUIDOS, ALBOROTO, QUEJAS FUNDADAS DE VECINOS o USO IMPRUDENTE de la vivienda y sus enseres, los propietarios se reservan el derecho a dar por finalizado el contrato de alquiler en cualquier momento, debiendo los inquilinos abandonar el inmueble inmediatamente.

9.- Animales de compañía. Se admiten mascotas sin coste adicional, pero siempre tendrán que ser informadas a la propiedad para su consentimiento.

10.- No está permitida la realización de cualquier tipo de obra ni el movimiento de muebles.

11.- La propiedad no se hará responsable de ningún tipo de objeto personal y/o de valor, ni de vehículos propiedad del cliente que se puedan encontrar en la casa durante la estancia contratada, ni de su pérdida, desaparición o robo.

12.- La casa rural dispone de piscina de uso privado y exclusivo para clientes alojados. La temporada de piscina comprende los meses de junio, julio, agosto y septiembre. El resto del año la piscina permanecerá cubierta con cerramiento bajo llave por seguridad.

Se trata de una piscina SIN SOCORRISTA y su utilización será siempre bajo su responsabilidad:

- Piscina con clorador salino.
- Profundidad máxima 1,60 mt.
- Los menores nunca deberán permanecer solos en el recinto de la piscina y deberán estar siempre acompañados de un adulto.
- Está prohibido meter objetos de cristal como botella, vasos, etc y comer en el recinto de la piscina.
- Se recomienda ducharse antes de utilizar la piscina.
- No correr ni tirarse de cabeza.
- Utilizar los ceniceros y los cubos de basura.

13.- Condiciones de anulación de reserva. Si una vez confirmada la reserva el cliente decide anularla, se le devolverá la señal según lo siguiente:

100% de la señal en caso de anulación de la reserva con más de 45 días de anticipación a la fecha de entrada.

50% de la señal en caso de anulación de reserva entre los 45 y más de 30 días antes de la fecha de llegada.

En el caso de anular con 30 días o menos de anticipación a la fecha fijada para ocupar el alojamiento, los gastos de cancelación serán del 100% de la señal.

14.- Cancelaciones por COVID-19. En caso de confinamiento o cierre perimetral de su residencia habitual o de Cabezuela del Valle por COVID-19 se devolverá el 100% del importe pagado en concepto de señal.